

# Obecní úřad Sokolnice okres Brno-venkov, PSČ 664 52

stavební úřad

Sp. zn.: 1501/19/SÚ/EH

V Sokolnicích dne 23. 9. 2019

Č.j.:2759/19

Oprávněná úřední osoba:

Ing. Eva Hrnčířová

Tel.: 515 553 842

[hrncirova@sokolnice.cz](mailto:hrncirova@sokolnice.cz)

Vypraveno dne:

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část

Obecní úřad Sokolnice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), obdržel dne 21. 5. 2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (pod pojmem „stavba“ se rozumí i „její část“) na stavbu nazvanou „**Přípojná trasa TKR Žatčany**“ na pozemku p.č. KN 1097, 1135, 1107/1, 1107/4, 1572/1, 1572/2, k.ú. Telnice u Brna a 85, 270, 272, 274, 276, 278, 282, 286, 288, 298, 349, 536, 647, 652, 653, 691, 692, 3849, 3853, 4083, 4084, 4085, 4167, 4168, 4177, 4179, 4181, 4184, 4185, 4194, 4197, 115/1, 284/2, 296/4, 296/5, 296/8, 297/1, 297/2, 299/2, 299/3, 350/1, 352/1, 353/1, 354/1, 3851/11, 3851/12, 4169/1, 4169/2, 427/3, 616/1, 616/2, 619/2, 648/1, 648/2, 654/2, 666/2, 666/3, 774/1, 774/3, 774/6, 774/7, 819/1, 819/13, 819/14, 889/2, 891/2, 893/1, 893/3, 908/2, 539, 538, k.ú. Žatčany, kterou podala společnost itself s.r.o. se sídlem Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno. Stavební úřad posoudil předložený návrh podle ustanovení § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

**I. vydává** podle ust. § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění a zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací v platném znění

společnosti itself s.r.o., IČ: 188 26 016, Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno

#### rozhodnutí o umístění stavby

nazvané

„**Přípojná trasa TKR Žatčany**“ na pozemku p.č. KN 1097, 1135, 1107/1, 1107/4, 1572/1, 1572/2, k.ú. Telnice u Brna a 85, 270, 272, 274, 276, 278, 282, 286, 288, 298, 349, 536, 647, 652, 653, 691, 692, 3849, 3853, 4083, 4084, 4085, 4167, 4168, 4177, 4179, 4181, 4184, 4185, 4194, 4197, 115/1, 284/2, 296/4, 296/5, 296/8, 297/1, 297/2, 299/2, 299/3, 350/1, 352/1, 353/1, 354/1, 3851/11, 3851/12, 4169/1, 4169/2, 427/3, 616/1, 616/2, 619/2, 648/1, 648/2, 654/2, 666/2, 666/3, 774/1, 774/3, 774/6, 774/7, 819/1, 819/13, 819/14, 889/2, 891/2, 893/1, 893/3, 908/2, 539, 538, k.ú. Žatčany

Jedná se o liniovou, trvalou novostavbu sítě elektronických komunikací, umožňující poskytování komunikačních služeb, která bude umístěna na pozemku p.č. KN 1097, 1135, 1107/1, 1107/4, 1572/1, 1572/2, k.ú. Telnice u Brna a pozemku p.č. KN 85, 270, 272, 274, 276, 278, 282, 286, 288, 298, 349, 536, 647, 652, 653, 691, 692, 3849, 3853, 4083, 4084, 4085, 4167, 4168, 4177, 4179, 4181, 4184, 4185, 4194,

4197, 115/1, 284/2, 296/4, 296/5, 296/8, 297/1, 297/2, 299/2, 299/3, 350/1, 352/1, 353/1, 354/1, 3851/11, 3851/12, 4169/1, 4169/2, 427/3, 616/1, 616/2, 619/2, 648/1, 648/2, 654/2, 666/2, 666/3, 774/1, 774/3, 774/6, 774/7, 819/1, 819/13, 819/14, 889/2, 891/2, 893/1, 893/3, 908/2, 539, 538, k.ú. Žatčany.

## II. Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Jedná se o liniovou, trvalou novostavbu sítě elektronických komunikací, umožňující poskytování komunikačních služeb, která bude umístěna na pozemku p.č. KN 1097, 1135, 1107/1, 1107/4, 1572/1, 1572/2, (všechny ostatní plocha) k.ú. Telnice u Brna a pozemku p.č. KN 85, 286, 298, 536, 691, 3849, 4083, 4085, 4168, 4177, 4181, 4185, 4194, 4197, 115/1, 296/4, 296/5, 296/8, 297/1, 297/2, 299/2, 299/3, 350/1, 4169/1, 4169/2, 427/3, 616/1, 616/2, 619/2, 648/1, 648/2, 666/2, 666/3, 774/1, 774/3, 774/6, 774/7, 819/1, 819/13, 819/14, 891/2, 893/1, 893/3 (všechny ostatní plocha), 270, 272, 274, 276, 278, 282, 288, 349, 652, 653, 692, 284/2, 654/2, 538 (všechny zastavěná plocha a nádvoří), 647, 352/1, 353/1, 354/1, 539 (všechny zahrada), 3853, 3851/11, 3851/12, 889/2, 908/2 (všechny orná půda), 4179, 4184, 4167 (všechny trvalý travní porost), 4084 (vodní plocha), k.ú. Žatčany.
2. Trasa bude napojena na stávající síť v Telnici u Brna u proluky mezi domy č.p. 448 a 461. Podejde komunikaci II/383, dále povede poľní cestou na katastrální území obce Žatčany až ke křížení s cyklostezkou č. 5064. Od křížení s cyklostezkou povede trasa jižním směrem podél cyklostezky, bude křížit vodní tok Litava, kde bude instalována do ocelové chráničky připevněné na mostní konstrukci. Trasa bude pokračovat jižním směrem až k silnici II/416, kde se stočí východním směrem do obce. Dále bude trasa vedena po levé straně komunikace II/416 (při pohledu do obce) v chodníku. Před pozemkem p.č. KN 266, k.ú. Žatčany bude proveden protlak a trasa bude vedena i po druhé straně komunikace tak, že se „vrátí“ před pozemek p.č. KN 348/1, k.ú. Žatčany, kde bude ukončena. Po levé straně komunikace bude trasa pokračovat až před domy č.p. 118, 119, kde podejde komunikaci protlakem a bude pokračovat po pravé straně místní komunikace Ovčírny. Před pozemkem p.č. KN 891/2, k.ú. Žatčany bude trasa rozdělena. Jedna trasa povede až před pozemek p.č. KN 904/2, k.ú. Žatčany, kde bude ukončena. Druhá trasa bude pokračovat až ke komunikaci III/4168, kterou podejde protlakem, obejde sokolovnu a po levé straně místní komunikace povede až do lokality Malá Niva, kde povede po obou stranách komunikace.
3. Součástí páteřní sítě jsou účastnické přípojky.
4. Celková délka trasy bude 3 800 m.
5. V místě křížení vodního toku bude kabel uložen do stávající ocelové chráničky, která je připevněna na stávající mostní konstrukci.
6. Hloubka uložení kabelu v poli bude 1,5 m, v chodníku 0,5 m a ve volném terénu 0,7 m.
7. Protlaky budou provedeny dle požadavků SÚS JmK v hloubce min. 1,5 m, v místních komunikacích bude kabel uložen v protlaku v hloubce 1,2 m.
8. Po celé trase budou na pozemcích ve vlastnictví obce umístěny skříňky.
9. Skříňky budou výšky 1 m, budou umístěny po cca 100 m.
10. Jedná se o stavbu trvalou.
11. Území dotčené vlivy stavby je vymezeno pozemky p.č. KN 1129, 1130/1, 1130/3, 1128, 1130/2, 1132/2, 1570/2, 1570/3, 1571, 1570/1, 1080/22, 1107/3, 1131, 1133/2, k.ú. Telnice u Brna a p.č. KN 4189/2, 4189/1, 4188, 4187, 4186, 4183, 4191, 4171, 4175, 4165, 4180, 4087, 4197, 818, 817, 819/57, 294/1, 294/2, 295, 296/3, 296/9, 291, 313/1, 284/1, 280, 269, 267, 266, 265, 774/2, 696, 699, 702, 705, 708, 299/1, 348/1, 351, 353/2, 354/3, 356, 357, 711, 714, 717, 720, 723/1, 730, 731, 732, 733, 735, 734, 736, 737, 740, 741, 744/1, 745, 746, 747, 748, 749, 665/1, 665/3, 3086, 655, 880/2, 893/2, 892, 889/4, 891/4, 894/2, 895/2, 896/2, 897/2, 898/2, 900/2, 901/2, 902/2, 903/2, 904/2, 905/2, 115/4, 112, 111, 110, 109, 108/1, 108/3, 107, 105, 106/1, 106/2, 650, 649, 645, 648/4, 648/3, 541, 537/1, 519/1, 537/2, 534, 535, 3851/6, 3851/28, 3851/10, 3721, 3851/5, 3851/4, 3851/17, 3851/27, 3851/35, 3851/26, 3851/34, 3851/25, 3851/33, 3851/24, 3851/32, 3851/23, 3851/31, 3851/22, 3851/30, 3851/21, 3851/38, 3851/20, 3851/37, 3856/12, 3856/11, 3856/24, 3856/10, 3856/22, 3856/9, 3856/26, 3856/25, 3856/20, 3856/8, 3856/21, 3856/7, 3856/6, 3856/5, 3856/4, 3856/19, 3856/3, 3856/18, 3856/29, 3856/28, 3856/27,

3851/19, 3851/18, 3851/40, 3851/39, 3851/2, 3851/36, 3851/14, 3851/13, 3851/26, 3851/1, 3851/29, 3856/17, 3856/2, 3856/16, 3856/1, 4068, 3851/44, 3851/43, k.ú. Žatčany.

12. Pro stavbu bylo vydáno závazné stanovisko KrÚ JmK, orgánu územního plánování ze dne 24. 4. 2019 pod č.j.:JMK 58740/2019 s podmínkou, která musí být splněna:
- Záměr bude řešen v souladu s předloženou Technickou zprávou stavby „Přípojná trasa TKR Žatčany“, projektant itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno, září 2018; součástí Technické zprávy jsou grafické přílohy C.1. – situace širších vztahů a C.2. – katastrální situační výkres
13. Pro stavbu bylo vydáno komplexní vyjádření **MěÚ Šlapanice, OŽP**, č.j. OŽP-ČJ/164108-18/MAK, ze dne 22. 1. 2019 s následujícími podmínkami, které musí být splněny:
- Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že bude zemina použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u kolaudace.
  - U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.
  - Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 – objemný odpad ani 200301 – komunální odpad!
14. Pro stavbu bylo vydáno **závazné stanovisko dle ust. § 17 odst. 1, písm. c) vodního zákona MěÚ Šlapanice, OŽP**, č.j. OŽP-ČJ/6745-19/SKR, ze dne 11. 2. 2019 s následujícími podmínkami, které musí být splněny:
- Změna projektové dokumentace může být provedena pouze se souhlasem vodoprávního úřadu
  - V průběhu stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území, nebude zde skladován nebezpečný odpad a volně odplavitelný materiál
  - Při stavbě nesmí dojít k znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona o vodách, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
15. Pro stavbu bylo vydáno vyjádření **MěÚ Šlapanice, odboru výstavby silničního správního úřadu** č.j. OV/1931-2019/PeH, ze dne 11. 2. 2019 s následujícími podmínkami, které musí být splněny:
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčená silnice nesmí být znečištěna nebo poškozena, na komunikaci nesmí být bez povolení silničního správního úřadu prováděny stavební práce a umístěny žádné věci, zařízení ani materiál. Provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice II. třídy musí být podle ust. § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bod 36 zákona o pozemních komunikacích vydáno povolení silničním správním úřadem. O povolení požádá investor stavby v dostatečném předstihu před zahájením prací (min. 30 dní) příslušný silniční správní úřad po předchozím souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace a Policie ČR.
  - V případě, že bude provoz na dotčené silnici II. třídy částečně nebo úplně uzavřen, je nutné v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích požádat o povolení uzavírky příslušný silniční správní úřad. V tomto případě je také nutné zažádat o stanovení přechodné úpravy provozu MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, k němuž je nutné doložit stanovisko Policie ČR dle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. v platném znění.
16. Pro stavbu bylo vydáno komplexní vyjádření **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ**, č.j. OZPSU/21337/2018-2, ze dne 20. 12. 2018 s následujícími podmínkami, které musí být splněny:
- V případě, že stavební práce budou prováděny v blízkosti dřevin, požadujeme, aby bylo postupováno v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce

kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám..).

- Při výstavbě záměru na pozemcích pod ochranou ZPF budou dodrženy obecné zásady ochrany ZPF dle § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského fondu a příslušná ustanovení vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Při výstavbě stavebník zajistí, aby výstavbou byla dotčena jen nezbytná plocha pozemku a nedošlo touto stavbou k poškození ZPF v okolí staveniště případně okolní pozemky pod ochranou ZPF. Po dokončení stavebních prací budou dotčené plochy ZPF uvedeny do stavu před zahájením stavebních prací, aby mohly být nadále využívány jako ZPF.

17. Pro stavbu bylo vydáno **závazné stanovisko MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ**, č.j. OZPSU/1557/2019-2, ze dne 21. 2. 2018 s následujícími podmínkami, které musí být splněny:

- S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Židlochovice OŽPSU, Nádražní 750, Židlochovice.

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu*	množství v t (výpočet/odh)	Způsob nakládání s odpadem**
17 03 02	Asfaltové směsi	0,040	Odstranění
17 02 03	Plasty	0,020	Recyklace

18. Pro stavbu bylo vydáno **závazné stanovisko souhlas dle ust. § 17 odst. 1, písm. a) a c) vodního zákona MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ**, č.j. OZPSU/1538/2019-1, ze dne 24. 1. 2019 s následujícími podmínkami, které musí být splněny.

- Stavba bude provedena na základě předložené projektové dokumentace „Přípojná trasa TKR Žatčany“, kterou vypracovala společnost Itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343, 628 00 Brno IČO 18826016, zodpovědný projektant Ing. Petr Kučera ČKAIT 1201240, 09/2018.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům a únikům ropných látek.
- Se závadnými látkami bude na staveništi zacházeno tak, aby nedošlo k ohrožení a znečištění podzemních a povrchových vod a ke kontaminaci půdy.
- Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu a v blízkosti vodního toku.
- O zahájení a o ukončení prací v blízkosti VVT Litava bude zhotovitelem v dostatečném časovém předstihu písemně vyrozuměn vedoucí Povodí Moravy, s.p., provoz Koryčany.
- Stavba v záplavovém území nesmí zhoršovat odtokové poměry.
- Souhlas se uděluje na dobu výstavby.

19. Pro stavbu vydal vyjádření **MěÚ Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad jako orgán státní památkové péče ze dne 8. 7. 2019 pod č.j.:OZPSU/8035/2019-4** s tímto upozorněním:

- stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení § 22 zák. č. 20/1987 Sb., v platném znění
- Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu) jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

- Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s § 23 odst. 2,5 zák.č.20/1987 Sb., a §176 stavebního zákona) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.
20. Pro stavbu vydala vyjádření **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje** ze dne 11. 3. 2019 č.j.:892/2019/KRJA s těmito podmínkami, které musí být splněny:
- protlakem (podpovrchovým způsobem) v délce cca 8 m v silnici Č. 11/383 v km staničení 10,460 (p.č. 1097). Startovací jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 1080/22 (vlastník fyz. osoba) ve zpevněné ploše a na pozemku p.č. 1097 (vlastník Jihomoravský kraj (SÚS JMK)). Cílová jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 1097 (vlastník Jihomoravský kraj (SÚS JMK)) v chodníku a na pozemku p.č. 1107/4 (vlastník obec Telnice) v zelené ploše. Jámy nebudou umístěny v tělese krajské silnice.
  - protlakem (podpovrchovým způsobem) v délce cca 8 m v silnici č. 11/416 v km staničení 15,600 (p.č. 298). Startovací jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 296/4 (vlastník Biskupství brněnské) v nezpevněné ploše. Cílová jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 427/3 (vlastník Česká republika (UZSVM)) v místní komunikaci a v zelené ploše. Jámy nebudou umístěny v tělese krajské silnice.
  - protlakem (podpovrchovým způsobem) v délce cca 8 m v silnici č. 11/416 v km staničení 15,300 (p.č. 298). Startovací jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 299/3 (vlastník Česká republika (ÚZSVIV1)) v zelené ploše. Cílová jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 297/1 (vlastník Česká republika (UZSVM)) v chodníku. Jámy nebudou umístěny v tělese krajské silnice.
  - protlakem (podpovrchovým způsobem) v délce cca 8 m v silnici č. 11/416 v km staničení 14,900 (p.č. 691). Startovací jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 774/6 (vlastník Česká republika (ÚZSVM)) v zelené ploše a na pozemku p.č. 774/1 (vlastník obec Žatčany) v chodníku. Cílová jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 666/3 (vlastník obec Žatčany) v chodníku a zelené ploše. Jámy nebudou umístěny v tělese krajské silnice.
  - protlakem (podpovrchovým způsobem) v délce cca 8 m v silnici č. 111/4168 v km staničení 0,170 (p.č. 619/2). Startovací jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 648/1 (vlastník obec Žatčany) v zelené ploše a chodníku. Cílová jáma (2m<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemku p.č. 616/1 (vlastník obec Žatčany) v zelené ploše a v chodníku. Jámy nebudou umístěny v tělese krajské silnice.
  - podélným výkopem v zelených plochách a v chodníku při krajské silnici č. 11/416 po obou stranách v délce cca 460 m v km staničení 15,170 — 15,630 mimo pozemky JMK.
  - podélným výkopem ve zpevněné ploše při krajské silnici č. 111/4168 po obou stranách v délce cca 30 m v km staničení 0,140 — 0,1700 mimo pozemky JMK.
  - Výkop pro uložení vedení podél komunikace požadujeme situovat tak, aby nedošlo k zásahu do statiky sil. tělesa (min. vzdálenost výkopu od obrubníku chodníku, příp. krajnice musí odpovídat hloubce výkopu). V případě, že není možné tuto podmínku dodržet, jedná se o zásah do statiky sil. tělesa a v tomto případě požadujeme zásyp výkopu provádět nesedavým materiálem - štěrkodrtí s hutněním po vrstvách II. max. 20cm; na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění - na úrovni sil. pláně požadujeme min. únosnost  $E_{d,f,2}=45\text{Mpa}$ . Ke zkoušce požadujeme být přizváni.
  - Vzdálenost výkopů pro vedení inženýrských sítí od konstrukce sil. objektů (mosty, trubní propustky apod.) požadujeme min. 5,0m.
  - Před zahájením výkopových prací požadujeme vyzvat k odsouhlasení vytýčené trasy navrhovaného vedení.
  - V místech, kde dojde k porušení obrubníku chodníku, případně konstrukce komunikace, požadujeme zásyp konstrukčních vrstev chodníku a komunikace doplnit a navzájem provázat zazuběním.
  - startovací a cílová jáma budou vyhloubeny min. 1,5 metru od krajnice vozovky mimo těleso krajských komunikací,
  - protlak požadujeme provést kolmo k ose silnice,
  - minimální krytí chráničky nebo horního okraje potrubí 150 cm od nivelety vozovky, chránička bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace.

- V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10cm a obnovena zeleň.
  - Vzhledem k tomu, že dojde k trvalému uložení inženýrských sítí (dále 18) do pozemků ve vlastnictví Jihomoravského kraje (parc. č. 1097 k.ú. Telnice u Brna, parc. č. 298 a 691, k.ú. Žatčany), je třeba k těmto 1S zřídit věcné břemeno se zápisem do katastru nemovitosti. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena s vlastníkem pozemků Jihomoravským krajem, na základě uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene prostřednictvím SÚS JMK.
  - Zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informována silniční inspektorka Jana Kresánková.
  - Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JMK, s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku silnice po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.
  - V příp., kdy realizace stavby naruší silniční provoz, tak zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR SPDI a SÚS JMK.
  - Jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez odkladného účinku  
po dokončení stavby požadujeme dodat jedno paré dokumentace skutečného provedení stavby, pro uložení do spisovny SÚS JMK. Dále požadujeme dodat protokoly o provedených zkouškách (statické zatěžovací zkoušky únosnosti).
21. Pro stavbu vydalo stanovisko **Povodí Moravy** jako správce povodí a přímý správce VVT Litava ze dne 18. 1. 2019 pod č.j.:PM-40913/2018/5203/Maj s těmito podmínkami, které musí být plněny:
- O zahájení a o ukončení prací v blízkosti VVT Litava bude zhotovitelem v dostatečném časovém předstihu písemně vyrozuměn vedoucí PM, s.p., provoz Koryčany. O této skutečnosti bude mezi zhotovitelem a pracovníkem PM sepsán protokol nebo proveden zápis ve stavebním deníku.
  - Při stavebních pracích nesmí dojít k znečištění povrchovým nebo podzemních vod látkami vodám závadnými. Používané mechanismy musí být v dobrém technickém stavu a zabezpečeny tak, aby nedošlo k únikům či úkapům provozních kapalin.
  - Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.
  - Stavba se nachází v záplavovém území VVT Litava. Povodí Moravy nebude zodpovídat za případné škody na majetku, které mohou majiteli stavby vzniknout při průchodu velkých vod. Každý vlastník stavby a zařízení v záplavových územích, korytech vodních toků nebo sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v řádném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý odchod vod, a to i v případě povodní. Povinnosti vlastníků pozemků a stave ležících v záplavovém území s v blízkosti vodního toku jsou dány ustanoveními §52 a §85 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Povinnosti vlastníka stavby plní na rozestavěných stavbách stavebník.
  - Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
22. Pro stavbu vydala vyjádření společnost **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**, ze dne 13. 2. 2019 pod č.j.:721/003139/2019/OHo s podmínkami, které musí být splněny, především:
- Stavbou v rozsahu daném předloženou projektovou dokumentací dojde k dotčení ochranného pásma vodovodního řádu (Vírský oblastní vodovod — dálkový/skupinový přivaděč) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (dále jen BVK, a.s.).
  - Z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu souhlasí Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se stavbou dle předložené projektové dokumentace (PD), při dodržení podmínek:

- Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození vodovodní řad. Je též nutné na místo samé přizvat obvodového technika úseku správy vodovodní sítě. Obvodového technika přivzete též v případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu nebo vodovodní přípojky a dbejte jeho pokynů.
  - Na základě rozhodnutí obvodového technika může být dle místních podmínek, pro přesné určení polohy, požadováno provést na potrubí ručně kopané sondy, obnažení potrubí atd.
  - V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
  - Dodržte ČSN 73 6005 *Prostorové uspořádání sítí technického vybavení*. Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky / ochranné trubky. Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícím se 90° (úhly menší než 45° nejsou přípustné).
  - Dodržte ochranné pásmo vodovodu v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění.
  - Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu požadujeme umístit mimo ochranná pásma technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
  - V případě vzniku poruchy na vodovodním zařízení (v provozování BVK, a.s.) z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
  - Projektant odpovídá za celistvost, úplnost a správnost navrženého řešení předložené projektové dokumentace, na jejímž základě bude stavba/stavební činnost bezpečně provedena a užívána, včetně umožnění snadno proveditelných oprav, údržby apod. technické infrastruktury v provozování BVK, a.s.
  - Požadujeme dodržovat podmínky dle platných Městských standardů pro vodovodní síť.
  - Toto stanovisko je platné pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku.
  - Zahájení prací oznamte provoznímu technikovi min. 3 dny dopředu na uvedené telefonní číslo.
  - Před zásypem přivzete obvodového technika ke kontrole na místo samé.
23. Pro stavbu vydala vyjádření společnost **VAS a.s.**, ze dne 29. 1. 2019 pod č.j.:BV/464/2019-Tra s podmínkami, které musí být splněny, především:

**Při realizaci výše uvedeného záměru dojde ke křížení vodovodu a kanalizace (včetně přípojek). Souhlasíme se stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:**

- Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na VAS provozní středisko Židlochovice, sídlící na adrese Lidická 689, 667 01 Židlochovice.
- Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS.
- Kabelové vedení uložené v souběhu s vodovodem a kanalizací (včetně přípojek) bude umístěno do takové vzdálenosti od vodovodu a kanalizace (včetně přípojek), aby nebránilo snadnému provádění eventuálně rekonstrukcím obou vedení v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ je akceptovatelná pouze při křížení vedení, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách, Dále je třeba, aby v místech křížení silového kabelu a vodovodního či kanalizačního potrubí byla ochranná konstrukce kabelu řešena tak, aby práce prováděné na námi provozovaných zařízení nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).
- Při návrhu umístění trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí, které je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního ani kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti.
- Požadujeme, aby byla před zásypem kabelového vedení provedena kontrola neporušenosti vodovodu a kanalizace (včetně přípojek) ve všech místech dotčení s navrženým kabelovým vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze

strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na VAS, provozní středisko Židlochovice.

- Dojde-li k poškození vodovodu či kanalizace (včetně přípojek), musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
- Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
- V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků VAS provozního střediska Židlochovice.

24. Pro stavbu vydala společnost **GridServices s.r.o.** vyjádření ze dne 12. 3. 2019 pod č.j.:5001870851 s podmínkami, které musí být splněny, především:

- K Vašemu požadavku sdělujeme, že v oblasti plánované stavby (dle předložené situace EMP) prochází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 80 a DN 150, vč. souvisejícího příslušenství.
- V oblasti stavby se dále nachází VTL regulační stanice plynu (dále jen RS) č. 20209, vč. důležitého napájecího NN kabelu pro RS.
- Je proto nutné činnost v této lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 702 04, TPG 605 02, ČSN 73 6005 a ČSN EN 1594.
- Při realizaci stavby požadujeme dodržet následující podmínky:
- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 80 je 15 m na obě strany od plynovodu. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od plynovodu. Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od plynovodu.
- SDĚLOVACÍ KABEL (trubky HDPE):
- nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a sdělovacím kabelem (trubkou HDPE) při křížení je 0,3 m;
- - kabel (trubka HDPE) se ukládá do tvárnice chráničky nebo do korýtky v délce 2 m od plynovodu na obě strany;
- - nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a sdělovacím kabelem (trubkou HDPE) při souběhu jsou 2 m;
- - rozvaděč a kabelovou komoru lze situovat min. 4 m od VTL plynovodu;
- VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:
- před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme
- případné výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět pokud možno ručně s ohledem na existenci našeho zařízení;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- případné dočasné zařízení stavenišť (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;
- po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);
- pracovníky, kteří budou provádět práce, prokazatelně seznámit s trasou a umístěním našeho zařízení;
- před záhozem v místě styku s naším zařízením a před dokončením stavby přizvat zaměstnance GridServices, s.r.o. ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek.

REGULAČNÍ STANICE (RS):

- V zájmovém území se nachází technologický objekt vysokotlaké regulační stanice plynu (dále jen RS), vč. důležitého napájecího NN kabelu pro RS v majetku GasNet, s.r.o.
- Požadujeme proto dodržet následující podmínky:
- Před zahájením prací je nutné naše zařízení vytyčit
- Dle zákona č. 458/2000, § 68 a § 69 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4 m a bezpečnostní pásmo VTL RS 10 m od půdorysu objektu všemi směry. Ochranné pásmo kabelových přípojek NN upravuje § 46 a je 1 m. Projekty staveb a veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.



- Pro zvětšení mechanické odolnosti kabelů obecně požadujeme uložení kabelů v místě narušení ochranného pásma trasy kabelu NN do půlených plastových chrániček. Musí být zachováno stávající krytí. Přesah chráničky musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany. Uložení kabelů do chrániček a následné zpětné zapravení bude vždy provedeno dle ČSN 33 2000-5-52, v souladu s ČSN 73 6005.
- Trasu kabelu požadujeme prokazatelně zakreslit do PO!!!
- Dále do vzdálenosti cca 4m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení.
- Při pracích v blízkosti RS a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.
- V ochranném a bezpečnostním pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy.
- Neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).
- podzemní IS lze umístit min. 4 m od objektu RS;
- nadzemní IS a sloupy VO lze situovat min. 10 m od objektu RS;
- Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS všemi směry.
- Po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GridServices, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).
- Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.
- Zahájení prací nahlásit v dostatečném předstihu na GridServices, s.r.o. (viz výše uvedená internetová adresa) a dohodne způsob dohledu a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení.
- Upozornění - zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme -pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě NN během stavby je dodavatel – investor povinný neprodleně informovat zaměstnance GridServices, s.r.o.,
- Budou-li splněny všechny výše uvedené podmínky s akcí "Přípojná trasa TKR Žatčany" souhlasíme.
- GridServices, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.
- Stanovisko odboru EPZ - STL, NTL:  
V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:
  - STL plynovody a přípojky
  - plánovaná výstavba STL plynárenského zařízení-žlutá barva, zakresleno orientačně, nutná koordinace
  - PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami a během stavby bude provedena pracovníkem GridServices s.r.o. kontrola PZ před záhozem.
  - Při souběhu, křížení inž. sítí při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
  - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

- Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:  
Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu.

Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachován hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

25. Pro stavbu vydala společnost **E.ON Distribuce, a.s.**, vyjádření ze dne 13. 3. 2019 pod č.j.:S40325-16305435 s podmínkami, které musí být splněny, především:

- V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Nadzemní vedení VVN, VN, NN, podzemní vedení VN, NN, Distribuční trafostanice VN/NN, nadzemní sdělovací vedení
- 1) Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- 3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE nebo kabelového lože, zajistí ECZR nápravná opatření (oprava lože kabelového vedení, založení do chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- 4) případné betonové základy je nezbytné umístit minimálně 0,5 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
- 5) Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!
- 6) Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem — 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
- 7) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup těmto zařízením
- 8) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.

Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- 9) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabel podle pokynů zaměstnanců ECD.
  - 10) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - 11) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - 12) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.  
13) Přizvání zástupce ECD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.  
14) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.  
15) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:  
a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky  
b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce  
c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m  
d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
  - 16) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
  - 17) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro páce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - 18) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
26. Pro stavbu vydala vyjádření společnost **Itself s.r.o.** ze dne 1. 4. 2019 pod č.j.:19/001604 s podmínkami, které musí být splněny, především:
- Zařízení SEK-ITSELF je zakresleno do projektové dokumentace.
  - Zařízení SEK-ITSELF je telekomunikační trasou a ochranným pásmem 1,5 m od kabelů, křížení a souběhy nově budovaných sítí zpracovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005; v místech dotčení trasy SEK-ITSELF do projektové dokumentace zpracovat způsob ochrany kabelů.
  - Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK-ITSELF kontaktujte zástupce fy itself. Vytyčení je třeba objednat 14 dní předem! Po vytyčení projednat případnou kolizi stavby se zařízením SEK-ITSELF.
  - Pokud dojde při stavbě k poškození SEK-ITSELF, je nutné poškození neprodleně oznámit. V pracích je možno pokračovat a po projednání a schválení dalšího postupu.

- Veškeré zemní práce prováděné v ochranném pásmu SEK-ITSELF (blíže než 1,5 m od kabelu) provádět ručně, pomocí mechanizace pouze s největší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro ujištění přesné polohy a hloubky vedení SEK-ITSELF, v ochranném pásmu SEK-ITSELF dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození kabelů pohybe, těžké techniky, apod.
  - Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.
  - Po případném odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou.
  - Křížení nově budovaných sítí s trasou SEK-ITSELF realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely SEK-ITSELF v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení SEK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení, lože kabelů SEK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
  - Stavebník je povinen zažádat firmu itself o vytyčení sítě pozvat zástupce firmy ke kontrole kabelu před provedením zásypu kabelové rýhy. V opačném případě nebudeme souhlasit s vydáním kolaudačního rozhodnutí.
27. Pro stavbu vydala vyjádření společnost **CETIN a.s.**, ze dne 14. 2. 2019 pod č.j.:543706/19 s podmínkami, které musí být splněny, především:
- Stavebník je povinen zakreslit trasy SEK do situace stavby
  - dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK
  - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření
28. Pro stavbu vydal vyjádření pan **Pavel Čáslava** ze dne 28. 8. 2018, s podmínkami, které musí být splněny, především:
- Hlavní trubní síť z čerpací stanice v k.ú. Telnice 6/7 vede p.č. 1097 v těsné blízkosti p.č.1080/22 na p.č. 1107/4, 1107/1, 1570/1, 1570/2, 1572/2, 4189/1, 4187, 4186, 4185, 1135, 1128, 1129, 1130/3, 1130/1, 1130/2, 1131, 1132/1, 1132/3, 1132/2, 1133/2, je nutné dodržet ochranné pásmo, které je 3m!!! dále dojde ke křížení min ve dvou místech tam požadují umístit vedení dle ČSN a 60 cm pod moji trubní síť! Dále před pokládkou kabeláže moji osobní kontrolu, kterou avizovat min. 2 dny předem na tel: 608 778 776.
29. Pro stavbu vydal **Vírský oblastní vodovod sdružení měst, obcí a svazku obcí** ze dne 16. 7. 2019 pod č.j.:VOV/062/2019 s podmínkami, které musí být splněny, především:
- V zájmovém území se nachází síť a zařízení v našem majetku. Přípojná trasa TKR Žatčany kříží náš vodovodní přívaděč na pozemcích p.č. 4176 a 3849 v k.ú. Žatčany. Požadujeme dodržení podmínek vyjádření provozovatele, kterým jsou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 13. 2. 2019 vydané pod č.j.:721/003139/2019/Oho.
  - Požadujeme dodržení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a vytyčení naší infrastruktury, včetně jejího ochranného pásma za přítomnosti provozovatele (vyznačení požadujeme zachovat po celou dobu stavby). Požadujeme, abychom byli přizváni ke kontrole vytyčení před začátkem výkopových prací.
  - V ochranném pásmu naší infrastruktury pak požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.
  - V ochranném pásmu naší infrastruktury nebude v něm umístěno zařízení staveniště a skládky materiálu ani dočasné.
30. Pro provedení stavby stavební úřad nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona.
- 31. Musí být zpracována dokumentace pro provádění stavby, v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona.** Do dokumentace pro provádění stavby bude zakreslena veškerá technická infrastruktura včetně ochranných pásem.
32. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval zodp. projektant Ing. Petr Kučera, ČKAIT 1201240, která byla ověřena v územním řízení a je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
33. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb., o bezpečnosti

- práce a technických zařízeních při stavebních pracích a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi. V souvislosti s výše uvedeným upozorňujeme, že pokud bude provádění stavby trvat déle než 30 pracovních dní a méně než 500 pracovních dní musí stavebník nahlásit na Oblastním inspektorátu bezpečnosti práce tuto stavbu 8 dnů před zahájením stavebních prací v souladu s nařízením vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb..
34. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
  35. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami, výsledky měření musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
  36. Veškeré výkopy budou řádně označeny a zabezpečeny.
  37. Při provádění stavby bude minimalizována prašnost aplikací účinných organizačních a technických opatření.
  38. Při realizaci stavby dojde ke styku s podzemním vedením v majetku či správě společností E.ON Distribuce, a.s.; CETIN a.s.; GridServices, s.r.o.; VOV, BVAK, a.s., Itself, s.r.o., VAS, a.s., Pavel Čáslava, Obec Žatčany, Obec Telnice, proto musí investor zajistit min. 15 dní před zahájením výkopových prací jejich vytýčení a při realizaci stavby dbát podmínek daných majiteli nebo správcí těchto sítí. O provedeném vytýčení musí být sepsán protokol, musí být dodrženy dané minimální vzdálenosti pro souběh i křížení s dotčenými inženýrskými sítěmi. Majitelé nebo správcí dotčených inženýrských sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před záhozem, o kontrole musí být sepsán protokol.
  39. Stavba bude dokončena v termínu do 12/2024.
  40. V souladu s ustanovením § 2i zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací v platném znění se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Účastníkem řízení vymezeným v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění je: *žadatel* - itself s.r.o., IČ:188 26 016, Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno

*vlastníci dotčených pozemků, nebo ti, kteří mají jiná věcná práva k těmto pozemkům:*

Šlampa Radek, 15.1.1972, Draha 462, 664 59 Telnice  
Stará Libuše Mgr., 27.6.1975, Žatčany 314, 664 53 Žatčany  
Starý Pavel, 14.8.1978, Žatčany 314, 664 53 Žatčany  
Sýkora Jiří, 8.4.1968, Žatčany 271, 664 53 Žatčany  
Teichmann Ondrůjová Dana, 29.11.1958, Žatčany 253, 664 53 Žatčany  
Rychlíková Miluška, 29.9.1935, Žatčany 253, 664 53 Žatčany  
Lauterbach Lubomír, 28.3.1939, Žatčany 250, 664 53 Žatčany  
Lauterbachová Alena, 29.6.1939, Žatčany 250, 664 53 Žatčany  
Lauterbach Gabriel, 20.12.1950, Žatčany 293, 664 53 Žatčany  
Lauterbachová Hana, 27.7.1955, Žatčany 293, 664 53 Žatčany  
Kroupová Anežka, 4.9.1951, Žatčany 258, 664 53 Žatčany  
Trkan Martin, 14.2.1979, Žatčany 260, 664 53 Žatčany  
Trkanová Eva, 14.4.1981, Žatčany 260, 664 53 Žatčany  
Dokoupil Jiří, 14.2.1959, Žatčany 257, 664 53 Žatčany  
Dokoupilová Zdenka, 18.2.1964, Žatčany 257, 664 53 Žatčany  
Procházka Petr, 26.3.1977, Žatčany 208, 664 53 Žatčany

Matějová Lenka, 5.4.1989, Vrázova 2197/55, 616 00 Brno  
Ulwer Pavel, 6.1.1986, Vrázova 2197/55, 616 00 Brno  
Lorenc Antonín, 23.6.1959, Žatčany 217, 664 53 Žatčany  
Krawczyk Pavel, 22.8.1970, Telnická 216, 664 52 Sokolnice  
Rudolecký Milan, 19.12.1975, Žatčany 319, 664 53 Žatčany  
Rudolecká Jana Mgr., 11.10.1976, Žatčany 319, 664 53 Žatčany  
Teplý Libor Ing., 25.3.1961, Žatčany 117, 664 53 Žatčany  
Michl Dušan, 23.7.1975, Žatčany 278, 664 53 Žatčany  
Michlová Eliška, 19.11.1948, Žatčany 278, 664 53 Žatčany  
Kalvoda Jaroslav, 18.6.1945, Žatčany 180, 664 53 Žatčany  
Kalvodová Anežka, 6.1.1949, Žatčany 180, 664 53 Žatčany  
Sedláčková Jitka, 26.2.1981, Žatčany 300, 664 53 Žatčany  
Sedláček Vladimír, 20.6.1949, Žatčany 300, 664 53 Žatčany  
Sedláčková Marie, 4.5.1952, Žatčany 300, 664 53 Žatčany  
Domšová Jana, 10.5.1956, Věž 160, 582 56 Věž  
Rychlík Antonín, 27.6.1949, Žatčany 265, 664 53 Žatčany  
Rychlíková Ludmila, 23.6.1951, Žatčany 265, 664 53 Žatčany  
Kalvodová Josefa, 17.2.1934, Žatčany 204, 664 53 Žatčany  
Dolák Pavel, 26.9.1966, Žatčany 158, 664 53 Žatčany  
Doláková Jana, 13.2.1969, Žatčany 158, 664 53 Žatčany  
Horáček Pavel, 4.4.1982, V Humnech 661, 664 56 Blučina  
Biskupství brněnské, IČ:00445142, Petrov 269/8, 602 00 Brno  
Obec Žatčany, IČ:00282944, Žatčany 125, 664 53 Žatčany  
Obec Telnice, IČ:00282677, Růžová 243, 664 59 Telnice  
Jihomoravský kraj, IČ:70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., IČ:70932581, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno  
BORRO CZECH, spol. s r.o., IČ:25545833, Kaštanová 529/75, 620 00 Brněnské Ivanovice  
UMĚLECKÁ KOVÁRNA VYTOPILO s.r.o., IČ:29243271, Draha 432, 664 59 Telnice  
E.ON Distribuce, a.s., IČ:28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice  
Město Újezd u Brna, IČ:00282740, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ:69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha  
Státní pozemkový úřad, IČ:01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ:46347275, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno  
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, IČ:60552662, Hlinky 487/35, 603 00 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura, IČ:04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha  
Základní škola a Mateřská škola, IČ:75023482, Žatčany 20, 664 53 Žatčany  
Povodí Moravy, s.p., IČ:70890013, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
EPL Solar s.r.o., IČ:28957229, Vídeňská 172, 252 50 Vestec  
Česká spořitelna, a.s., IČ:45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha  
Hypoteční banka, a.s., IČ:13584324, Radlická 333/150, 150 00 Praha  
Raiffeisenbank, a.s., IČ:49240901, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha  
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČ:49241257, Koněvova 2747/99, 130 00 Praha  
Engineering investment s.r.o., IČ:06429521, Úvoz 977/18, 602 00 Brno

## O d ů v o d n ě n í

### I. Předmět územního řízení

Dne 21. 5. 2019 podala společnost itself s.r.o., se sídlem Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, u Stavebního úřadu Sokolnice (dále jen „stavební úřad“) žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu

nazvanou „Přípojná trasa TKR Žatčany“ na pozemku p.č. KN 1097, 1135, 1107/1, 1107/4, 1572/1, 1572/2, k.ú. Telnice u Brna a 85, 270, 272, 274, 276, 278, 282, 286, 288, 298, 349, 536, 647, 652, 653, 691, 692, 3849, 3853, 4083, 4084, 4085, 4167, 4168, 4177, 4179, 4181, 4184, 4185, 4194, 4197, 115/1, 284/2, 296/4, 296/5, 296/8, 297/1, 297/2, 299/2, 299/3, 350/1, 352/1, 353/1, 354/1, 3851/11, 3851/12, 4169/1, 4169/2, 427/3, 616/1, 616/2, 619/2, 648/1, 648/2, 654/2, 666/2, 666/3, 774/1, 774/3, 774/6, 774/7, 819/1, 819/13, 819/14, 889/2, 891/2, 893/1, 893/3, 908/2, 539, 538, k. ú. Žatčany.

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům byla prokázána výpisem z katastru nemovitostí vyhotoveného OÚ Sokolnice dálkovým přístupem pro účely územního řízení dne 11. 7. 2019.

## II. Průběh územního řízení

Stavební úřad posuzoval žádost, předloženou dokumentaci a připojené doklady v souladu s ust. § 86 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění. Stavební úřad dospěl k závěru, že žádost byla úplná a byly doloženy podklady potřebné pro její posouzení.

Stavební úřad opatřením vydaným pod Sp. zn.:1501/19/SÚ/EH, č.j. 1934/19 ze dne 9. 7. 2019 oznámil v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu, v návaznosti na § 87 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a současně nařídil ústní jednání, které se konalo v kanceláři stavebního úřadu dne 14. 8. 2019. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o umístění kabelu elektronických komunikací, nepovažoval stavební úřad ohledání na místě za účelné a nařídil ústní jednání v kanceláři stavebního úřadu. Stavební úřad poučil účastníky územního řízení a dotčené orgány o náležitostech podaných námitek, o tom, že mohou své námítky a stanoviska k prováděnému řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, i o tom, že k později podaným námítkám nebude přihlédnuto. Dále stavební úřad poučil účastníky řízení o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu ve lhůtě 5-ti dnů po ústním jednání. Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, že se na řízení vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací v platném znění.

Současně stavební úřad poučil účastníky řízení, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků a proto se oznámení o zahájení řízení doručuje podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou – dle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací v platném znění

## III. Procesní podmínky řízení

Jelikož je předmětem žádosti o vydání územního rozhodnutí stavba sítě elektronických komunikací, postupuje se jak podle stavebního zákona, tak dle zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací v platném znění (dále jen „zákon o urychlení“).

Jelikož žadatel předložil všechna závazná stanoviska či vyjádření dotčených orgánů státní správy, nenařizoval stavební úřad dle ustanovení § 2d společné jednání s dotčenými orgány, a rovnou přistoupil k oznámení o zahájení územního řízení.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, a proto v řízení doručoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu. V oznámení o zahájení územního řízení stavební úřad poučil účastníky řízení o tom, že v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 „zákon o urychlení“ se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení



řízení doručuje podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou.

V průběhu řízení nahlížel do spisu účastník, pan Pavel Krakowczyk, a to dne 31. 7. 2019. Pan Krakowczyk neuplatnil stejně jako ostatní účastníci řízení žádné námítky ani připomínky.

Žádost byla doložena dokumentací, kterou vypracovala oprávněná osoba, Ing. Petr Kučera, ČKAIT 1201240, a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

KrÚ JMK, Odbor územního plánování a stavebního řádu, ze dne 24.04.2019 Č. j.: JMK 58740/2019

KrÚ JMK, Odbor životního prostředí, ze dne 18.02.2019 Č.j.: JMK 26 023/2019

MěÚ ŠLAPANICE, OŽP, ze dne 22.01.2019 Č. j.: OŽP-ČJ/164108-18/MAK

MěÚ ŠLAPANICE, OŽP, ze dne 10.07.2019 Č. j.: OŽP-ČJ/53839-19/MAK

MěÚ ŠLAPANICE, OŽP, ze dne 11.02.2019 Č. j.: OŽP-ČJ/6745-19/SKR

MěÚ ŠLAPANICE, Odbor výstavby, silniční správní úřad, ze dne 11.02.2019 Č. j.: OV-ČJ/6734-19/PeH

MěÚ ŠLAPANICE, Odbor výstavby, silniční správní úřad, ze dne 10.04.2019 Č. j.: OV-ČJ/27584-19/HAS

MěÚ ŽIDLOCHOVICE, OŽP a SÚ, ze dne 20.12.2018 Č. j.: OZPSU/21337/2018-2

MěÚ ŽIDLOCHOVICE, OŽP a SÚ, ze dne 21.02.2019 Č. j.: OZPSU/1557/2019-2

MěÚ ŽIDLOCHOVICE, OŽP a SÚ, ze dne 24.01.2019 Č. j.: OZPSU/1538/2019-1

MěÚ ŽIDLOCHOVICE, OŽP a SÚ, ze dne 11.02.2019 Č. j.: OZPSU/21340/2018-2

MěÚ ŽIDLOCHOVICE, OŽP a SÚ, ze dne 08.07.2019 Č. j.: OZPSU/8035/2019-4

MěÚ ŽIDLOCHOVICE, Odbor dopravy, ze dne 02.04.2019 Č. j.: OD/5926/2019-3 KR

MINISTERSTVO OBRANY ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, ze dne 05.12.2018 Sp.zn.: 88222/2018-1150-OÚZ-BR

Krajské ředitelství POLICIE JMK, Odbor správy majetku, ze dne 19.02.2019 Č. j.: KRPB-2035-99/ČJ-2019-0600MN-MAT

Archeologický ústav AVČR, ze dne 03.12.2019 Č. j.: ARUB/6408/18

Správa a údržba silnic JMK, ze dne 11.03.2019 Č. j.: 892/2019/KRJA

Povodí Moravy ze dne 18.01.2019 Č. j.: PM-40913/2018/5203/Maj

CETIN, ze dne 14.02.2019 Č. j.: 543706/19

E.ON Distribuce, a.s., ze dne 13.03.2019 Č. j.: S40325-16305435

E.ON Distribuce, a.s., ze dne 03.09.2019 Č. j.: E7456-16271917

GridServices, ze dne 12.03.2019 Č. j.: 5001870851

GridServices, ze dne 21.09.2019 Č. j.: 5001787057

Itself s.r.o., ze dne 02.04.2019 Č. j.: 19/001604

T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 22.08.2018 Č. j.: E30956/18

VÍRSKÝ OBLASTNÍ VODOVOD, sdružení měst, obcí a svazků obcí, ze dne 06.10.2018 Č. j.: VOV/603/2018 a ze dne 16.7.2019 pod č.j.: VOV/062/2019

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, ze dne 29.01.2019 Č. j.: BV/464/2019-Tra

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 13.02.2019 Č. j.: 721/003139/2019/OHo

3C spol.s.r.o., ze dne 09.07.2019

ČEPS, a.s., ze dne 11.01.2019 Č. j.: 0000021948

AQUAPLAN, ze dne 12.02.2019

NETFREE, ze dne 27.08.2018

Českomoravská telekomunikační s.r.o., ze dne 10.04.2019, Č. j.: 0000001586

BlučinaNet s.r.o., ze dne 24.09.2018 Č. j.: 0000001470

VIVO CONNECTION spol. s.r.o., ze dne 13.09.2018, Č. j.: 2185000578

Pavel Čáslava ze dne 28. 8. 2018

Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 22.08.2018 Č. j.: MW000008983891136

České Radiokomunikace a.s., ze dne 27.08.2018 Č. j.: UPTS/OS/200925/2018

České Radiokomunikace a.s., ze dne 09.07.2019 Č. j.: UPTS/OS/223311/2019

NET4GAS, s.r.o., ze dne 04.09.2019 Č. j.: 7822/18/OVP/N

UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 22.08.2018

MERO ČR, a.s., ze dne 07.02.2019 Č. j.: 2019/02/14649  
ČEPRO, a.s., ze dne 22.08.2018 Č. j.: 0000255163

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále zkoumal okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, které uvádí že:

(1) *Účastníky územního řízení jsou*

a) *žadatel,*

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.*

(2) *Účastníky územního řízení dále jsou*

a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.*

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu účel, druh a rozsah umístěvané stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy proto při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší:

*Účastníkům dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, kterým je žadatel:*

- Společnost Itself s.r.o., se sídlem Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno;

*Účastníkům dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým je:*

- Obec Telnice, se sídlem Růžová 243, 664 59 Telnice, v jejímž katastrálním území se stavba umístuje a je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 1107/4, k.ú. Telnice u Brna
- Obec Žatčany, se sídlem Žatčany 125, 664 53 Žatčany v jejímž katastrálním území se stavba umístuje a je vlastníkem stavbou dotčených pozemků p.č. 85, 536, 3849, 3853, 4168, 4177, 4181, 4184, 4185, 4194, 115/1, 299/2, 616/1, 648/1, 666/3, 774/1, 774/3, 774/7, 893/3, 908/2, 3851/11, 3851/12, 4197, 893/1, k.ú. Žatčany, pozemku p.č. 1135, k.ú. Telnice u Brna a spoluvlastníkem dotčeného pozemku p.č. 1572/2, k.ú. Telnice u Brna

*Účastníkům dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákone, kterým je:*

- Pan Sýkora Jiří, bytem Žatčany 271, 664 53 Žatčany, který je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 276, k.ú. Žatčany
- Paní Teichmann Ondrůjová Dana, bytem Žatčany 253, 664 53 Žatčany, která je vlastníkem pozemku p.č. 270, k.ú. Žatčany
- Paní Rychlíková Miluška, bytem Žatčany 253, 664 53 Žatčany, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 270, k.ú. Žatčany věcné břemeno bytu
- Pan Lauterbach Lubomír, bytem Žatčany 250, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 288, k.ú. Žatčany
- Paní Lauterbachová Alena, bytem Žatčany 250, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 288, k.ú. Žatčany
- Pan Lauterbach Gabriel, bytem Žatčany 293, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 349, 350/1, k.ú. Žatčany
- Paní Lauterbachová Hana, bytem Žatčany 293, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 349, 350/1, k.ú. Žatčany
- Paní Kroupová Anežka, bytem Žatčany 258, 664 53 Žatčany, která je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 274, k.ú. Žatčany
- Pan Trkan Martin, bytem Žatčany 260, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 278, k.ú. Žatčany

- Paní Trkanová Eva, bytem Žatčany 260, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 278, k.ú. Žatčany
- Pan Dokoupil Jiří, bytem Žatčany 257, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 272, k.ú. Žatčany
- Paní Dokoupilová Zdenka, bytem Žatčany 257, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 272, k.ú. Žatčany
- Pan Procházka Petr, bytem Žatčany 208, 664 53 Žatčany, který je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 282, k.ú. Žatčany
- Paní Matějová Lenka, bytem Vrázova 2197/55, 616 00 Brno, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 286, k.ú. Žatčany
- Pan Ulwer Pavel, bytem Vrázova 2197/55, 616 00 Brno, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 286, k.ú. Žatčany
- Pan Lorenc Antonín, bytem Žatčany 217, 664 53 Žatčany, který je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 653, k.ú. Žatčany
- Pan Krakowczyk Pavel, bytem Telnická 216, 664 52 Sokolnice, který je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 284/2, 297/2, k.ú. Žatčany
- Pan Rudolecký Milan, bytem Žatčany 319, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 654/2, k.ú. Žatčany
- Paní Rudolecká Jana Mgr., bytem Žatčany 319, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 654/2, k.ú. Žatčany
- Pan Teplý Libor Ing., bytem Žatčany 117, 664 53 Žatčany, který je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 891/2, k.ú. Žatčany
- Pan Michl Dušan, bytem Žatčany 278, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 647, k.ú. Žatčany
- Paní Michlová Eliška, bytem Žatčany 278, 664 53 Žatčany, která je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 647, k.ú. Žatčany
- Pan Kalvoda Jaroslav, bytem Žatčany 180, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 538, 539, k.ú. Žatčany
- Paní Kalvodová Anežka, bytem Žatčany 180, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 538, 539, k.ú. Žatčany
- Paní Sedláčková Jitka, bytem Žatčany 300, 664 53 Žatčany, která je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 352/1, k.ú. Žatčany
- Pan Sedláček Vladimír, bytem Žatčany 300, 664 53 Žatčany, který má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 352/1, k.ú. Žatčany věcné břemeno spoluužívání
- Paní Sedláčková Marie, bytem Žatčany 300, 664 53 Žatčany, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 352/1, k.ú. Žatčany věcné břemeno spoluužívání
- Paní Domšová Jana, bytem Věž 160, 582 56 Věž, která je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 354/1, k.ú. Žatčany
- Pan Rychlík Antonín, bytem Žatčany 265, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 692, k.ú. Žatčany
- Paní Rychlíková Ludmila, bytem Žatčany 265, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 692, k.ú. Žatčany
- Paní Kalvodová Josefa, bytem Žatčany 204, 664 53 Žatčany, která je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 652, k.ú. Žatčany
- Pan Dolák Pavel, bytem Žatčany 158, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 889/2, k.ú. Žatčany
- Paní Doláková Jana, bytem Žatčany 158, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 889/2, k.ú. Žatčany
- Pan Horáček Pavel, bytem V Humnech 661, 664 56 Blučina, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 4169/1, k.ú. Žatčany
- Pan Šlampa Radek, Draha 462, 664 59 Telnice, který která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 1097, k.ú. Telnice u Brna věcné břemeno vedení vodovodní a kanalizační přípojky

- Paní Stará Libuše Mgr., Žatčany 314, 664 53 Žatčany, která je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 353/1, k.ú. Žatčany a má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 299/3, k.ú. Žatčany věcné břemeno zřizování a provozování vedení služebnost inženýrské sítě
- Pan Starý Pavel, Žatčany 314, 664 53 Žatčany, který je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 353/1, k.ú. Žatčany a má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 299/3, k.ú. Žatčany věcné břemeno zřizování a provozování vedení služebnost inženýrské sítě
- Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, které je spoluvlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 1572/2, k.ú. Telnice u Brna
- Biskupství brněnské, Petrov 269/8, 602 00 Brno, které je vlastníkem stavbou dotčených pozemků p.č. 1572/1, k.ú. Telnice u Brna a pozemků p.č. 296/4, 296/5, 296/8, k.ú. Žatčany
- Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, který je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. KN 1097, k.ú. Telnice u Brna, pozemku p.č. 298, 691, k.ú. Žatčany
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, která má právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje, s dotčenými pozemky p.č. 1097, k.ú. Telnice u Brna a pozemky p.č. 298, 691, k.ú. Žatčany
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, který hospodaří se svěřeným majetkem státu, s dotčeným pozemkem p.č. 1107/1, k.ú. Telnice u Brna a pozemky p.č. 297/1, 299/3, 427/3, 616/2, 619/2, 648/2, 666/2, 774/6, k.ú. Žatčany
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, který má příslušnost hospodařit s majetkem státu, s pozemky p.č. 819/1, 819/13, 819/14, 4167, 4179, k.ú. Žatčany
- EPL Solar s.r.o., Vídeňská 172, 252 50 Vestec, která je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku p.č. 4169/2, k.ú. Žatčany
- Engineering investment s.r.o., Úvoz 977/18, 602 00 Brno, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 4169/2, k.ú. Žatčany zástavní právo smluvní
- Společnost BORRO CZECH, spol. s r.o., Kaštanová 529/75, 620 00 Brněnské Ivanovice, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 1097, k.ú. Telnice u Brna věcné břemeno vedení
- Společnost UMĚLECKÁ KOVÁRNA VYTOPIIL s.r.o., Draha 432, 664 59 Telnice, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 1097, k.ú. Telnice u Brna věcné břemeno vedení
- Společnost E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 1097, k.ú. Telnice u Brna, pozemku p.č. 115/1, 3851/11, 3851/12, 774/1, 774/3, 3849, 3853, 536, 691, 774/6, k.ú. Žatčany věcné břemeno zřizování a provozování vedení
- Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 3849, 4177, 4083, 4084, 4085, k.ú. Žatčany věcné břemeno vodovodu a jeho ochranného pásma
- Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Hlinky 487/35, 603 00 Brno, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 3849, 4177, 4083, 4084, 4085, k.ú. Žatčany věcné břemeno vodovodu a jeho ochranného pásma
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 85, 536, k.ú. Žatčany věcné břemeno
- Základní škola a Mateřská škola, Žatčany 20, 664 53 Žatčany, která má oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce, s pozemkem p.č. 893/1, k.ú. Žatčany
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, které má právo hospodařit s majetkem státu, s pozemkem p.č. 4083, 4084, 4085, k.ú. Žatčany
- Raiffeisenbank, a.s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. KN 284/2, 297/2, 354/1, k.ú. Žatčany zástavní právo smluvní
- Hypoteční banka, a.s., se sídlem Radlická 333/150, 150 00 Praha, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 286, k.ú. Žatčany zástavní právo smluvní
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 278, 272, k.ú. Žatčany zástavní právo smluvní
- Společnost GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, která jedná za vlastníka technické infrastruktury, která bude navrhovaným záměrem přímo dotčena, jak vyplývá z doloženého vyjádření

- Pavel Čáslava, Hel. Malířové 11, 638 00 Brno, který je vlastníkem závlahových řadů, které budou navrhovaným záměrem dotčeny
- Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, která je správcem technické infrastruktury, která bude navrhovaným záměrem přímo dotčena jak vyplývá z doloženého vyjádření
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, která je vlastníkem technické infrastruktury, která bude navrhovaným záměrem přímo dotčena, jak vyplývá z doloženého vyjádření
- Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova 2747/99, 130 00 Praha, která má na stavbou dotčeném pozemku p.č. 353/1, k.ú. Žatčany zástavní právo smluvní

*Účastníkům dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) což jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Vlastníci sousedních pozemků p.č. 1129, 1130/1, 1130/3, 1128, 1130/2, 1132/2, 1570/2, 1570/3, 1571, 1570/1, 1080/22, 1107/3, 1131, 1133/2, k.ú. Telnice u Brna a p.č. 4189/2, 4189/1, 4188, 4187, 4186, 4183, 4191, 4171, 4175, 4165, 4180, 4087, 4197, 818, 817, 819/57, 294/1, 294/2, 295, 296/3, 296/9, 291, 313/1, 284/1, 280, 269, 267, 266, 265, 774/2, 696, 699, 702, 705, 708, 299/1, 348/1, 351, 353/2, 354/3, 356, 357, 711, 714, 717, 720, 723/1, 730, 731, 732, 733, 735, 734, 736, 737, 740, 741, 744/1, 745, 746, 747, 748, 749, 665/1, 665/3, 3086, 655, 880/2, 893/2, 892, 889/4, 891/4, 894/2, 895/2, 896/2, 897/2, 898/2, 900/2, 901/2, 902/2, 903/2, 904/2, 905/2, 115/4, 112, 111, 110, 109, 108/1, 108/3, 107, 105, 106/1, 106/2, 650, 649, 645, 648/4, 648/3, 541, 537/1, 519/1, 537/2, 534, 535, 3851/6, 3851/28, 3851/10, 3721, 3851/5, 3851/4, 3851/17, 3851/27, 3851/35, 3851/26, 3851/34, 3851/25, 3851/33, 3851/24, 3851/32, 3851/23, 3851/31, 3851/22, 3851/30, 3851/21, 3851/38, 3851/20, 3851/37, 3856/12, 3856/11, 3856/24, 3856/10, 3856/22, 3856/9, 3856/26, 3856/25, 3856/20, 3856/8, 3856/21, 3856/7, 3856/6, 3856/5, 3856/4, 3856/19, 3856/3, 3856/18, 3856/29, 3856/28, 3856/27, 3851/19, 3851/18, 3851/40, 3851/39, 3851/2, 3851/36, 3851/14, 3851/13, 3851/26, 3851/1, 3851/29, 3856/17, 3856/2, 3856/16, 3856/1, 4068, 3851/44, 3851/43, k.ú. Žatčany

Stanoviska účastníků řízení byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí, stejně tak vyjádření dotčených orgánů a podmínky stanovené těmito orgány byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v územním řízení posuzuje - v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona - zda je záměr žadatele o vydání územního rozhodnutí v souladu s požadavky:

- **tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území** – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 2 k vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění;
- **na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem** - jedná se o stavbu technické infrastruktury – sítě elektronických komunikací, byla doložena vyjádření vlastníků či správců dotčených sítí
- **zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů** – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska či rozhodnutí dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy – MěÚ Židlochovice (OŽPSÚ, OD), MěÚ Šlapanice (OŽP, OD), Ministerstvo obrany ČR, KrÚ JmK, odbor životního prostředí;

Jedná se o záměr uvedený v ust. §103 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, který zasahuje do nezastavěného území dvou obcí, které navíc spadají do působnosti dvou obcí s rozšířenou působností, žadatel doložil závazné stanovisko KrÚ JmK, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 24. 4. 2019, pod č.j.:JMK 58740/2019, Sp.zn.:S-JMK 168998/2018 OÚPSŘ. Podle tohoto závazného stanoviska je záměr přípustný.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

#### **IV. Meritum rozhodnutí**

Jedná se o síť elektronických komunikací.

Dle posouzení stavebního úřadu záměr vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným Vyhláškou č. 268/2009 Sb. v platném znění a Vyhláškou č. 501/2006 Sb. v platném znění. Z hlediska architektonického nenaruší charakter okolní zástavby, je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, dále je v souladu se stanovisky dotčených orgánů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Zároveň je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací.

V důsledku všeho výše uvedeného rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Toto územní rozhodnutí platí v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat podáním u stavebního úřadu Sokolnice ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje do patnácti dnů ode dne oznámení rozhodnutí - v takovém počtu stejnopisů, aby jeden zůstal správnímu orgánu a ostatní mohly být předány každému účastníku řízení - ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se výroková část rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklad. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82, odst. 2 správního řádu. Odvoláním lze v souladu s ustanovením § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, o změně využití území změně vlivu užívání stavby na území platí pro dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Eva H r n ě í ř o v á  
technik stavebního úřadu

Za vydání územního rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek ve výši 1.000,- Kč v souladu s položkou 17 bod 1 písm. e) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění.

Správní poplatek byl uhrazen.

**Toto územní rozhodnutí musí být zveřejněno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Sokolnice, Obecního úřadu Žatčany a obecního úřadu Telnice u Brna**

Zveřejněno dne:.....

Zveřejnění ukončeno dne:.....

**a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup,**  
v souladu s ustanovením § 26, odst. 1 správního řádu

Zveřejněno dne:.....

Zveřejnění ukončeno dne:.....

Otisk razítka a podpis orgánu,  
který potvrzuje zveřejnění tohoto vyrozumění o zahájení územního řízení  
a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

*Rozdělovník pro vyrozumění účastníků územního řízení:*

*Účastník dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona obdrží prostřednictvím datových schránek:  
itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno, p. Nerad*

*Účastník dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona obdrží prostřednictvím datových schránek:*

Obec Žatčany, Žatčany 125, 664 53 Žatčany

Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice

*Účastníci dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona obdrží veřejnou vyhláškou:*

Šlampa Radek, Draha 462, 664 59 Telnice

Stará Libuše Mgr., Žatčany 314, 664 53 Žatčany

Starý Pavel, Žatčany 314, 664 53 Žatčany

Sýkora Jiří, Žatčany 271, 664 53 Žatčany

Teichmann Ondrůjová Dana, Žatčany 253, 664 53 Žatčany

Rychlíková Miluška, Žatčany 253, 664 53 Žatčany

Lauterbach Lubomír, Žatčany 250, 664 53 Žatčany

Lauterbachová Alena, Žatčany 250, 664 53 Žatčany

Lauterbach Gabriel, Žatčany 293, 664 53 Žatčany

Lauterbachová Hana, Žatčany 293, 664 53 Žatčany

Kroupová Anežka, Žatčany 258, 664 53 Žatčany

Trkan Martin, Žatčany 260, 664 53 Žatčany

Trkanová Eva, Žatčany 260, 664 53 Žatčany

Dokoupil Jiří, Žatčany 257, 664 53 Žatčany

Dokoupilová Zdenka, Žatčany 257, 664 53 Žatčany

Procházka Petr, Žatčany 208, 664 53 Žatčany

Matějová Lenka, Vrázova 2197/55, 616 00 Brno

Ulwer Pavel, Vrázova 2197/55, 616 00 Brno

Lorenc Antonín, Žatčany 217, 664 53 Žatčany

Krakowczyk Pavel, Telnická 216, 664 52 Sokolnice

Rudolecký Milan, Žatčany 319, 664 53 Žatčany

Rudolecká Jana Mgr., Žatčany 319, 664 53 Žatčany

Teplý Libor Ing., Žatčany 117, 664 53 Žatčany  
Michl Dušan, Žatčany 278, 664 53 Žatčany  
Michlová Eliška, Žatčany 278, 664 53 Žatčany  
Kalvoda Jaroslav, Žatčany 180, 664 53 Žatčany  
Kalvodová Anežka, Žatčany 180, 664 53 Žatčany  
Sedláčková Jitka, Žatčany 300, 664 53 Žatčany  
Sedláček Vladimír, Žatčany 300, 664 53 Žatčany  
Sedláčková Marie, Žatčany 300, 664 53 Žatčany  
Domšová Jana, Věž 160, 582 56 Věž  
Rychlík Antonín, Žatčany 265, 664 53 Žatčany  
Rychlíková Ludmila, Žatčany 265, 664 53 Žatčany  
Kalvodová Josefa, Žatčany 204, 664 53 Žatčany  
Dolák Pavel, Žatčany 158, 664 53 Žatčany  
Doláková Jana, Žatčany 158, 664 53 Žatčany  
Horáček Pavel, V Humnech 661, 664 56 Blučina  
Biskupství brněnské, Petrov 269/8, 602 00 Brno  
Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha  
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno  
BORRO CZECH, spol. s r.o., Kaštanová 529/75, 620 00 Brněnské Ivanovice  
UMĚLECKÁ KOVÁRNA VYTOPIIL s.r.o., Draha 432, 664 59 Telnice  
E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno  
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Hlinky 487/35, 603 00 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha  
Základní škola a Mateřská škola, Žatčany 20, 664 53 Žatčany  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
EPL Solar s.r.o., Vídeňská 172, 252 50 Vestec  
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha  
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha  
Raiffeisenbank, a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha  
Raiffeisen stavební spořitelna a.s, Koněvova 2747/99, 130 00 Praha  
Engineering investment s.r.o., Úvoz 977/18, 602 00 Brno

*Účastníci dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno obdrží veřejnou vyhláškou:*

*Vlastníci sousedních pozemků p.č. KN 1129, 1130/1, 1130/3, 1128, 1130/2, 1132/2, 1570/2, 1570/3, 1571, 1570/1, 1080/22, 1107/3, 1131, 1133/2, k.ú. Telnice u Brna a p.č. KN 4189/2, 4189/1, 4188, 4187, 4186, 4183, 4191, 4171, 4175, 4165, 4180, 4087, 4197, 818, 817, 819/57, 294/1, 294/2, 295, 296/3, 296/9, 291, 313/1, 284/1, 280, 269, 267, 266, 265, 774/2, 696, 699, 702, 705, 708, 299/1, 348/1, 351, 353/2, 354/3, 356, 357, 711, 714, 717, 720, 723/1, 730, 731, 732, 733, 735, 734, 736, 737, 740, 741, 744/1, 745, 746, 747, 748, 749, 665/1, 665/3, 3086, 655, 880/2, 893/2, 892, 889/4, 891/4, 894/2, 895/2, 896/2, 897/2, 898/2, 900/2, 901/2, 902/2, 903/2, 904/2, 905/2, 115/4, 112, 111, 110, 109, 108/1, 108/3, 107, 105, 106/1, 106/2, 650, 649, 645, 648/4, 648/3, 541, 537/1, 519/1, 537/2, 534, 535, 3851/6, 3851/28, 3851/10, 3721, 3851/5, 3851/4, 3851/17, 3851/27, 3851/35, 3851/26, 3851/34, 3851/25, 3851/33, 3851/24, 3851/32, 3851/23, 3851/31, 3851/22, 3851/30, 3851/21, 3851/38, 3851/20, 3851/37, 3856/12, 3856/11, 3856/24, 3856/10, 3856/22, 3856/9, 3856/26, 3856/25, 3856/20, 3856/8, 3856/21, 3856/7, 3856/6, 3856/5, 3856/4, 3856/19, 3856/3, 3856/18, 3856/29, 3856/28, 3856/27, 3851/19, 3851/18, 3851/40, 3851/39, 3851/2, 3851/36, 3851/14,*



3851/13, 3851/26, 3851/1, 3851/29, 3856/17, 3856/2, 3856/16, 3856/1, 4068, 3851/44, 3851/43, k.ú. Žatčany a společnosti

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

Pavel Čáslava, Hel. Malířové 11, 638 00 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha

*Obdrží dotčené orgány prostřednictvím datové schránky:*

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Obecní úřad Žatčany, Žatčany 125, 664 53 Žatčany

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha

*Dále obdrží:*

Spis SÚ